

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ УДОБНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ОТРАДНЕНСКОГО РАЙОНА

ВОСЕМЬДЕСЯТ ПЯТАЯ СЕССИЯ

(III СОЗЫВ)

РЕШЕНИЕ

От 19.04.2019 г.

№276

ст-ца Удобная

О внесении изменений в решение Совета Удобненского сельского поселения Отрадненского района от 29 сентября 2016 года №127 «О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 февраля 1999 года №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемых в форме капитальных вложений», Законом Краснодарского края от 26 ноября 2003 года №620-КЗ «О налоге на имущество организаций», Законом Краснодарского края от 2 июля 2004 года №731-КЗ «О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае», Совет Удобненского сельского поселения Отрадненского района р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета Удобненского сельского поселения Отрадненского района от 29 сентября 2017 года №127 «О налоге на имущество физических лиц» дополнив его пунктом 5 следующего содержания:

«5. В целях стимулирования инвестиционной деятельности на территории Удобненского сельского поселения Отрадненского района от уплаты налога на имущество физических лиц освобождаются:

1) физические лица, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты, одобренные высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края до 1 июля 2016 года, в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не свыше трех лет, в части имущества, создаваемого или приобретаемого для реализации инвестиционного проекта и не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта;

2) физические лица, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты по видам деятельности, указанным в приложении, в части имущества, создаваемого (приобретаемого) для реализации инвестиционного проекта, не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта, введенного в эксплуатацию после 1 января 2016 года, - в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более трех последовательных налоговых периодов в следующих размерах:

в течение первого налогового периода - 77 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5;

в течение второго налогового периода - 64 процента исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5;

в течение третьего налогового периода - 50 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5.

На основании настоящего пункта налоговая льгота предоставляется физическому лицу, реализовавшему и (или) реализующему инвестиционные проекты:

объем осуществленных капитальных вложений по которым составляет от 50 миллионов рублей до 5 миллиардов рублей по видам деятельности, предусмотренным пунктами 1 - 40 приложения к настоящему Решению;

объем осуществленных капитальных вложений по которым составляет от 1 миллиарда рублей до 5 миллиардов рублей по видам деятельности, предусмотренным пунктами 41 - 54 приложения к настоящему Решению.

При определении объема капитальных вложений учитываются затраты на создание (приобретение) амортизируемого имущества, в том числе затраты на осуществление проектно-изыскательских работ, новое строительство, техническое перевооружение, модернизацию основных средств, реконструкцию зданий, приобретение машин, оборудования, инструментов, инвентаря (за исключением затрат на приобретение легковых автомобилей, мотоциклов, спортивных, туристских и прогулочных судов, а также затрат на строительство и реконструкцию жилых помещений).

Освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц в соответствии с настоящим пунктом не применяется в случае, если налогоплательщик имеет задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

3) физические лица, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты, одобренные в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края, после 1 июля 2016 года, в части имущества, создаваемого (приобретаемого) для реализации инвестиционного проекта и не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта, при условии осуществления хозяйственной деятельности на объектах, созданных в рамках инвестиционного проекта, и выхода на его проектную мощность - в

пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более пяти последовательных налоговых периодов в следующих размерах:

а) в течение первых трех налоговых периодов - 100 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5;

б) в течение четвертого налогового периода - 77 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5;

в) в течение пятого налогового периода - 64 процента исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5.

В целях применения настоящего пункта под проектной мощностью понимается производственная мощность по инвестиционному проекту, предусмотренная в программе производства и реализации продукции бизнес-плана инвестиционного проекта, представляемого инвестором с целью получения государственной поддержки и соответствующего макету бизнес-плана, утвержденному в порядке, установленном высшим исполнительным органом государственной власти Краснодарского края;

4) физические лица, реализовавшие и (или) реализующие инвестиционные проекты, включенные в реестр стратегических инвестиционных проектов после 1 июля 2016 года, предусмотренный Законом Краснодарского края от 2 июля 2004 года N 731-КЗ "О стимулировании инвестиционной деятельности в Краснодарском крае", в части имущества, создаваемого (приобретаемого) для реализации инвестиционного проекта и не входящего в состав налогооблагаемой базы до начала реализации инвестиционного проекта, - в пределах расчетного срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более семи последовательных налоговых периодов в следующих размерах:

а) в течение первых четырех налоговых периодов - 99 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5;

б) в течение пятого налогового периода - 77 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5;

в) в течение шестого налогового периода - 64 процента исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5;

г) в течение седьмого налогового периода - 50 процентов исчисленного к уплате налога в отношении имущества, указанного в пп.1 пункта 5;

5.1. При наличии у налогоплательщика права на освобождение от уплаты налога на имущество физических лиц по нескольким основаниям, предусмотренным пунктом 5, он вправе воспользоваться указанной налоговой льготой в отношении одного реализованного (реализуемого) инвестиционного проекта только по одному из оснований, указанных в пункте 5.»

2. Комиссии по вопросам экономики, бюджету, инвестициям и контролю (Литвиненко) обеспечить опубликование настоящего решения в установленном законодательством порядке и осуществлять контроль за его выполнением.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Удобненского сельского
поселения Отрадненского района

В.Ф.Сеньков

Председатель Совета Удобненского
сельского поселения Отрадненского
района

В.Н. Чаленко

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета
Удобненского сельского поселения
Отраденского района
от 19.04.2019 г. № 276

«ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению Совета
Удобненского сельского поселения
Отраденского района
от 29 сентября 2016 года № 127
(в редакции решения Совета
Удобненского сельского поселения
Отраденского района
от 19.04.2019 г. № 276)

Перечень

видов деятельности для предоставления налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц при реализации инвестиционного проекта

1. Разведение молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока.
2. Разведение мясного и прочего крупного рогатого скота, включая буйволов, яков и др.
3. Разведение свиней.
4. Разведение кроликов, производство тонкого волоса кроликов на фермах.
5. Разведение сельскохозяйственной птицы.
6. Рыбоводство пресноводное индустриальное.
7. Переработка и консервирование мяса.
8. Производство и консервирование мяса птицы.
9. Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы.
10. Переработка и консервирование рыбы, ракообразных и моллюсков.
11. Переработка и консервирование фруктов и овощей.
12. Производство молочной продукции.
13. Производство чая и кофе.
14. Выращивание овощей защищенного грунта.
15. Деятельность сельскохозяйственная после сбора урожая.
16. Производство растительных и животных масел и жиров.
17. Производство продуктов мукомольной и крупяной промышленности, крахмала и крахмалосодержащих продуктов.
18. Производство хлебобулочных и мучных кондитерских изделий.
19. Производство сахара.
20. Производство шоколада и сахаристых кондитерских изделий.
21. Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках.

22. Производство детского питания и диетических пищевых продуктов.
23. Хранение и складирование зерна.
24. Выращивание винограда.
25. Производство вина из винограда.
26. Производство электроэнергии тепловыми электростанциями, в том числе деятельность по обеспечению работоспособности электростанций.
27. Производство химических веществ и химических продуктов.
28. Производство резиновых и пластмассовых изделий.
29. Производство стекла и изделий из стекла.
30. Производство текстильных изделий.
31. Производство одежды.
32. Производство кожи и изделий из кожи.
33. Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения.
34. Производство инструментов и приборов для измерения, тестирования и навигации.
35. Производство сухих бетонных смесей.
36. Производство строительных металлических конструкций и изделий.
37. Перевозка пассажиров фуникулерами, подвесными канатными дорогами и лыжными подъемниками, не являющимися частью внутрипоселенческой или межпоселенческой транспортных схем.
38. Деятельность музеев всех видов: художественных музеев, музеев драгоценностей, мебели, костюмов, керамики, серебра, музеев естественной истории, научных и технологических музеев, исторических музеев, включая военные музеи, прочих специализированных музеев, музеев на открытом воздухе.
39. Производство облучающего и электротерапевтического оборудования, применяемого в медицинских целях.
40. Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях.
41. Производство бумаги и бумажных изделий.
42. Производство металлургическое.
43. Производство электрического оборудования.
44. Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки.
45. Производство моторных железнодорожных, трамвайных вагонов и вагонов метро, автодрезин, кроме транспортных средств для ремонта и технического обслуживания железнодорожных и трамвайных путей.
46. Производство транспортных средств и оборудования, не включенных в другие группировки.
47. Деятельность санаторно-курортных организаций.
48. Деятельность гостиниц и прочих мест для временного проживания.
49. Производство мебели.
50. Производство медицинских инструментов и оборудования.

51. Производство строительных керамических материалов.
52. Производство цемента.
53. Производство изделий из бетона для использования в строительстве.
54. Производство гипсовых изделий для использования в строительстве.».

Специалист 1 категории по налогам администрации
Удобненского сельского поселения

С.Ю.Жукова